



L'archetipo del fienile interpretato da MCA



a cura di Antonia Solari, immagini crediti @Daniele Domenicali

È stato inaugurato il centro socio-sanitario a San Felice sul Panaro, disegnato da Mario Cucinella Architects e definito dal sistema Unitherm in legno-alluminio per le facciate

■ riferimenti alla tipologia del fienile sono subito espressi: la geometria del nuovo centro socio-sanitario ne ripete i canoni classici, che vedono la composizione fra un parallelepipedo regolare e un tetto a due falde. È da qui che ha infatti preso avvio il progetto a San Felice sul Panaro, in provincia di Modena, seguito da **MCA Mario Cucinella Architects** e destinato ad ospitare ragazzi con gravi disabilità che potranno qui trovare una casa sicura e confortevole. La struttura è composta da quattro volumi accorpati e in stretta relazione, che potranno accogliere - distribuendoli su due livelli - fino a 22 ospiti con patologie gravi.

Il piano terra ospita laboratori e ambienti dove si svolgeranno attività in comune, mentre il piano superiore è interamente dedicato alle camere per l'ospitalità. Lo studio MCA ha seguito un intervento che si presenta come molto importante per il territorio, dal punto di vista dell'integrazione sociale e del supporto all'inclusione e, anche per la specifica funzione a cui risponde, i progettisti hanno dato particolare attenzione e valore alle tecnologie costruttive e impiantistiche utilizzate, prediligendo soluzioni vo-

tate alla sostenibilità. La struttura portante, infatti, è in X-LAM e composta da legno lamellare e sistemi a secco; si tratta di una soluzione che ha permesso di ridurre i tempi di cantiere e di esecuzione e, contemporaneamente e grazie anche alla prefabbricazione, raggiungere alte performance di isolamento. Il rivestimento delle facciate è composto da una pelle continua in lastre ceramiche, distribuita omogeneamente tanto sui prospetti quanto sulla copertura, senza soluzione di continuità.

L'insieme delle soluzioni edili ha portato all'ottenimento di un involucro efficiente - tanto da raggiungere la certificazione energetica in classe A - e che ospita sistemi impiantistici ad alta efficienza alimentati dalla rete di teleriscaldamento.

Fra le soluzioni votate alla sostenibilità, anche l'implementazione di sistemi di raccolta di acqua piovana e l'inclusione nel progetto di diversi giardini, concepiti tanto per sottolineare l'importanza del verde, quanto come servizio per gli ospiti che potranno frequentarli a fini terapeutici, in cui svolgere attività multisensoriali, giardinaggio e la coltivazione di piante aromatiche.



Gli interni usufruiscono di generosa luce naturale grazie alle ampie superfici finestate e all'applicazione del sistema Unitherm di Uniform

SCHEDA PROGETTO

Progettista: MCA - Mario Cucinella Architects,
Arch. Marco Dell'Agli

Committente: Trust Nuova Polis Onlus

Utilizzatore: Trust Nuova Polis, via Barberia 13,
Bologna

Impresa Esecutrice: Baschieri srl via Oslo 30
Sassuolo (Modena)



Il centro socio-sanitario a San Felice sul Panaro, progettato da Mario Cucinella Architects, rielabora le forme del fienile seguendo l'innovazione costruttiva e tecnologica

Relazione continua con il territorio

Oltre che attraverso l'inserimento dei giardini, il rapporto stretto con gli esterni è sottolineato anche dalle ampie vetrate, che permettono di avere una relazione continua con il territorio. La soluzione tecnica che ha permesso di raggiungere questo risultato è stata proposta da **Uniform**, che con il proprio sistema Unitherm ha assicurato sia la permeabilità con gli esterni che il rispetto delle prestazioni termiche fissate in fase di progetto. In legno-alluminio, il sistema - rispetto a una tradizionale soluzione in alluminio - migliora il livello di comfort termico dell'edificio, elimina il surriscaldamento per eccessivo irraggiamento solare nei mesi estivi e, seguendo la stessa logica ma in modo inverso, riduce il consumo energetico nei mesi invernali. Vantaggi simili si possono ri-

scontrare in termini di maggior isolamento acustico e minori dilatazioni termiche conseguenti alle escursioni termiche.

Nello specifico, il sistema è composto da una struttura in rovere lamellare con taglio termico in PVC e finitura esterna in alluminio; si tratta di una combinazione studiata per sfruttare le caratteristiche tecniche proprie di ciascun materiale e il valore aggiunto, in termini di stile, del legno rivolto verso l'interno. Fra la struttura in legno e il profilo in alluminio è previsto inoltre l'inserimento di una guarnizione in gomma EPDM, per evitare il contatto diretto fra i due materiali. Il taglio termico, invece, è il risultato dell'interposizione di un listello a bassa conducibilità termica (PVC) fra il profilo base in alluminio e il profilo esterno di fissaggio degli elementi di tamponamento.



Il progetto di Mario Cucinella Architects, si colloca in un paesaggio agreste e proprio dall'osservazione di questo territorio è stato individuato dall'archetipo del fienile. Il complesso si compone di quattro corpi aggregati creando uno spazio unico

I dettagli dell'installazione

L'ingegnere **Rodolfo Arcellaschi**, dell'Ufficio Progettazione Facciate di Uniform, specifica il percorso di installazione dei sistemi seguito per il cantiere del centro socio-sanitario a San Felice sul Panaro.

Che tipo di installazione prevede il sistema Unitherm?

Il sistema Unitherm è un sistema di facciata continua con reticolo a montanti e traversi, per il quale si possono individuare le seguenti fasi di montaggio:

1. Tracciatura e posizionamento/fissaggio delle staffe in acciaio zincato al contesto edile.
2. Posa del primo montante laterale, già predisposto di perni per il successivo inserimento dei traversi; posa del secondo montante, preforato per permettere il passaggio dei perni prefissati alla prima fila di traversi; posa della seconda fila di traversi e così via.
3. A reticolo ultimato si procede col montaggio dall'esterno dei vetri e degli eventuali apribili.

4. Si posizionano quindi le lamiere perimetrali esterne e si chiude il tutto avvitando i pressori.

5. Infine vanno montate a scatto le copertine esterne in alluminio verniciato, nonché gli eventuali tamponamenti/coprifili interni in legno.

Per il progetto di MCA quali sono state le caratteristiche del cantiere, in termini di tempi, metodi e specificità?

Il cantiere di San Felice sul Panaro ha le diverse peculiarità: la struttura portante dell'edificio è in X-LAM, per cui la facciata continua Unitherm in legno/alluminio si inserisce alla perfezione nel contesto interno in legno. Inoltre, la scelta del legno aiuta a fornire alla struttura l'aspetto di un ambiente più familiare. All'esterno, le pareti ventilate di rivestimento della struttura, costituito dai pannelli bianchi in ceramica, si raccordano con le finiture appositamente studiate, in alluminio verniciato bianco opaco. Le dimensioni e la forma a trapezio delle facciate principali seguono l'andamento dell'edificio, rilevato in opera. Le attività di preventivazione, definizione del con-



Il rivestimento delle facciate e della copertura è in lastre ceramiche e compone una pelle continua e ininterrotta



tratto, rilievo, progettazione, sviluppo, produzione e posa in opera sono state concordate sia con lo studio di progettazione MCA che con l'impresa esecutrice Baschieri Costruzioni, a partire da un primo preventivo di settembre 2017 fino alla conclusione del cantiere a marzo 2019.

Successivamente all'installazione è prevista manutenzione periodica?

È stato consegnato al committente un manuale di uso e manutenzione del sistema Unitherm, che ne descrive le caratteristiche e che riporta le operazioni consigliate per la manutenzione; queste sono comunque limitate ad una normale pulizia periodica (si specificano prodotti e modalità consigliate a seconda dei diversi materiali di cui è composta la facciata: legno, alluminio e vetro) e a controlli o registrazioni delle parti apribili. La parte in legno rimanendo all'interno dell'edificio non è soggetta al degrado nel tempo procurato dagli agenti atmosferici, mentre i profili esterni in alluminio verniciato garantiscono ottima durata. ■



Il sistema Unitherm di Uniform è in legno-alluminio e, mentre sfrutta le caratteristiche tecniche e materiche di entrambi i materiali, risponde alla richiesta di omogeneità stilistica per gli interni